

DECLARAȚIE DE AVERE

S.C. LUCRĂRI DRUMURI
SI PODURI S.A.
DĂMBOVITA

NR. 10/29.11.2019

Subsemnatul

COSTEA GHE FANUT

Membru in consiliul de administratie

având funcția de

SC LUCRARI DRUMURI SI PODURI Dambovita, Dambovita, Targoviste

la

CNP [REDACTED], domiciliul Gaesti, judetul Dambovita

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Dambovita, Gaesti,	Intravilan	2003	839 m2	100 %	Contract de vanzare cumparare	Costea Fanut 1/2 Costea Irina Gabriela 1/2
Dambovita, Gaesti,	Alte categorii de terenuri extravilane daca se afla in circuitul civil	2005	1.127 m2	100 %	Contract de vanzare cumparare	Costea Fanut 1/2 Costea Irina Gabriela 1/2
Dambovita, Morteni,	Alte categorii de terenuri extravilane daca se afla in circuitul civil	2007	33.900 m2	100 %	Hotarare Judecatoreasca	Costea Fanut 1/1

Dambovita, Morteni,	Alte categorii de terenuri extravilane daca se afla in circuitul civil	2008	4.400 m2	100 %	Hotarare Judecatoreasca	Costea Fanut 1/1
Ilfov, Bragadiru,	Alte categorii de terenuri extravilane daca se afla in circuitul civil	2004	600 m2	100 %	Contract de vanzare cumparare	Costea Fanut 1/2 Costea Irina Gabriela 1/2
Dambovita, Gaesti,	Intravilan	2016	584 m2	100 %	Contract dare in plata	Costea Fanut 1/2 Costea Irina Gabriela 1/2

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Dambovita, Gaesti,	Apartament	2005	66 m2	100 %	Contract de vanzare cumparare	Costea Fanut 1/2 Costea Irina Gabriela 1/2
Dambovita, Gaesti,	Spatii comerciale/ productie	2016	169 m2	100 %	Contract dare in plata	Costea Fanut 1/2 Costea Irina Gabriela 1/2
Bucuresti, SECTOR 3,	Apartament	2019	55 m2	100 %	Contract de vanzare cumparare	Costea Fanut 1/2 Costea Irina Gabriela 1/2

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.
1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Turcu Adrian	împrumuturi acordate in nume personal	100 %	10.000 EUR

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal. 4

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			



1.2. Soț/soție			
1.2. Copii			

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Costea Fanut	Costea SRL, 1 Mai, nr. 3A, Gaesti, Dambovita	Salariu	17.424 RON
Costea Fanut	SC Lucrari Drumuri si Poduri Dambovita SA, , Lt. Ion Stancu, nr. 1 Targoviste, Dambovita	Indemnizatie	15.015 RON
Costea Fanut	U.M. Mija S.A. , Sos. Ploiesti-Targoviste, DN 72, km. 33+145, I. L. Caragiale	Indemnizatie	9.054 RON
1.2. Soț/soție			
Costea Irina Gabriela	Fasiva Com SRL, 13 Decembrie, Gaesti, Dambovita	Salariu	16.620 RON



1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
Costea Fanut	Costea SRL, 1 Mai, nr. 3A, Gaesti, Dambovita	Dividende	190.024 RON
4.2. Soț/soție			
Costea Irina Gabriela	Costea SRL, 1 Mai, nr. 3A, Gaesti, Dambovita	Dividende	9.476 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			



6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			



Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

29/11/2019

Semnătura

